

### **HOTĂRÂREA Nr. 50**

**Privind:** actualizarea adresei, limitelor și suprafețelor terenurilor din domeniul privat al comunei Păușești, în punctele "IZLAZ COMUNAL PAUSEȘTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI', C.F. 35106, IZLAZ COMUNAL PAUSEȘTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI', C.F. 35107", rezultate în urma măsurătorilor cadastrale.

Consiliul local al comunei Păușești, întrunit în ședința extraordinară din data de 18.09.2023, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 43/2023, domnul consilier Bugiu Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr. 6002/13.09.2023, prin care se propune actualizarea limitelor și suprafețelor terenurilor din domeniul privat al comunei Păușești, în punctele "IZLAZ COMUNAL PAUSEȘTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI', C.F. 35106, IZLAZ COMUNAL PAUSEȘTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI', C.F. 35107" , rezultate în urma măsurătorilor cadastrale.

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 6003/13.09.2023, prin care se propune actualizarea limitelor și suprafețelor terenurilor din domeniul privat al comunei Păușești, în punctele "IZLAZ COMUNAL PAUSEȘTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI', C.F. 35106, IZLAZ COMUNAL PAUSEȘTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI' , C.F. 35107", rezultate în urma măsurătorilor cadastrale;

Văzând documentația cadastrală de actualizare informații tehnice în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către PFA Avan Eduard-George și ținând seama de faptul că în urma măsurătorilor cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru aceste imobile, actualizării informațiilor tehnice în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Păușești;

Având în vedere:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești, actualizat prin HCL nr.33/30.06.2020, HCL nr.51/2022;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 6020/14.09.2023, întocmit de secretarul general al comunei;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr.6078/18.09.2023;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, coroborate cu prevederile art.354, art.355 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. c), art. 139, alin.(3), lit. g), art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se actualizează adresa din ”IZLAZ COMUNAL PAUSESTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI', C.F. 35106, IZLAZ COMUNAL PAUSESTI, PUNCTUL 'LA BUZDUGANU - LUMINEȘTI', C.F. 35107 în ” IZLAZ COMUNAL BUZDUGAN C.F. 35106 și IZLAZ COMUNAL BUZDUGAN C.F. 35107”, comuna Păușești, județul Vâlcea, conform Inventarului domeniului privat, actualizat prin HCL nr.33/30.06.2020 și H.C.L. nr.51/2022.

**Art.2.** Se actualizează limitele și suprafața terenului din domeniul privat al comunei Păușești, situat în punctul ” IZLAZ COMUNAL BUZDUGAN”, C.F. 35106 , rezultate în urma măsurătorilor cadastrale, după cum urmează:

- Suprafață totală măsurată de 182543 mp, extravilan;
- Imobilul - teren este situat administrativ în comuna Păușești, județul Vâlcea, identificat la poziția nr. 5 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești, Secțiunea bunuri imobile, actualizat prin H.C.L. nr.33/2020 și H.C.L. nr.51/2022.

**Art.3.** Se actualizează limitele și suprafața terenului din domeniul privat al comunei Păușești, situat în punctul ” IZLAZ COMUNAL BUZDUGAN C.F. 35107”, rezultate în urma măsurătorilor cadastrale, după cum urmează:

- Suprafață totală măsurată de 75096 mp extravilan;
- Imobilul - teren este situat administrativ în comuna Păușești, județul Vâlcea, identificat la poziția nr. 5 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești, Secțiunea bunuri imobile, actualizat prin H.C.L. nr.33/2020 și H.C.L. nr.51/2022.

**Art.4.** Aprobă actualizarea informațiilor tehnice în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești a terenurilor menționate la art.1, 2 și 3, care fac parte din domeniul privat al comunei Păușești.

**Art.5.** Solicită ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești, domeniul privat, pentru imobilele descrise mai sus.

**Art.6.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

**Art.7.** După înscrierea imobilelor în C.F. se vor face modificările în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului - județul Vâlcea, Primarului comunei Păușești, ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea și se va afișa și publica la sediul și pe site-ul instituției.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.*

Președinte de ședință  
Consilier,  
Gheorghe BUGIU

Contrasemnează  
Secretar general comună,  
Daniela PĂLOIU

Păușești: 18.09.2023